



2022 年 10 月和前 10 个月越南宏观经济报告

CSI 研究所 宏观经济和证券市场分析部 编撰

恒利证券与房地产有限公司 发行

目 录

一、宏观-GDP 增长令人印象深刻	3
1. 农林渔业稳定增长	4
2. 工业生产基本恢复至疫情前的水平	4
3. 商品零售和消费服务突破性增长	5
4. 实现外商直接投资——创下 5 年来 10 个月内最高增幅	6
5. 投资资金比去年同期大幅增长	7
6. CPI 涨幅低于世界平均水平，处于政府控制之中	7
7. 全国企业经营活动有起色	8
8. 进出口趋于降温，但贸易顺差仍大幅增加	9
二、利率和货币	10
1. 汇率	10
2. 利率：越南国家银行第二次将基准利率上调 1%	12
3. 信贷增长维持在 14%	14
4. 越南国家银行第二次将基准利率上调 1% 之后，存款利率取得突破性增长	15

2022 年前 10 个月宏观经济亮点

2022 年 10 月和前 10 个月，越南社会经济形势延续了大多数行业和领域的复苏趋势。宏观经济保持稳定；通胀得到控制，10 个月平均居民消费价格指数上涨 2.89%。工业生产继续复苏。10 月份工业生产指数（IIP）同比增长 6.3%，2022 年前 10 个月 IIP 同比增长 9%。商品零售和消费服务总额逐月增加，10 个月累计达近 4650 万亿越盾，同比增长 20.2%，比 2019 年同期增长 13.9%。许多国际组织继续积极评估越南的社会经济形势，并看好 2022 年和 2023 年越南经济增长前景，其中大多数组织均预测 2022 年越南 GDP 增长率将达到 7.5-8.2%。日经亚洲公布的新冠疫情复苏指数报告显示越南在东南亚地区排名第一（在世界排名第 8）。

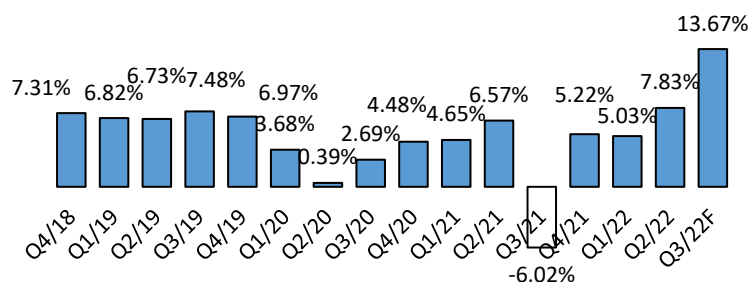
2022 年 10 月和前 10 个月宏观经济的亮点：

- **国内生产总值增长超出预期：**2022 年第三季度，越南国内生产总值 (GDP) 同比增长 13.67%，且超出预期。2022 年前 9 个月，越南 GDP 同比增长 8.83%，创下 2011-2022 年阶段前 9 个月的最高增幅。2022 年第四季度，GDP 增长可能不会保持第三季度的高增速，但预计第四季度 GDP 增长仍超过 6%。因此，截至 2022 年底，预计 GDP 增速将超出 6.5% 的既定目标，甚至超过 8%。
- **商品零售和消费服务突破性增长：**2022 年前 10 个月，消费品和服务的零售总额估计为 4.6436 万亿越南盾，比去年同期增长 20.2%。
- **工业生产保持快速恢复势头，重拾疫情爆发前的增长势头：**据估计，工业生产指数在 2022 年前 10 个月同比增长 9%（2022 年前 10 个月增长 3.8%）。
- **实现外商直接投资创下 5 年来 10 个月内最高增幅：**2022 年前 10 个月流入越南的实现外商直接投资估计为 174.5 亿美元，比去年同期增长 15.2%。这是过去 5 年 10 个月内实现的最高外商直接投资资本总额。
- **2022 年前 10 个月越南贸易顺差仍大幅增加，贸易顺差额为 94 亿美元：**2022 年前 10 个月越南货物贸易顺差额估计为 94 亿美元（去年同期贸易逆差额达 6.3 亿美元）。
- **CPI 增速处于政府控制之中：**与 2021 年 12 月相比，10 月越南居民消费价格指数（CPI）上涨 4.16%，同比上涨 4.3%。2022 年前 10 个月平均 CPI 同比上涨 2.89%。
- **信贷增长处于高位：**截至 10 月底，全银行系统信贷增速达到 11.5%。
- **越南国家银行第二次上调基准利率：**在 2 年维持基准利率不变之后，9 月底和 10 月底（2022 年 9 月 23 日和 2022 年 10 月 25 日），越南国家银行连续两次将基准利率上调 1%。
- **汇率平稳运行：**出售外汇储备，将美元兑越南盾即期汇率区间从 +3% 扩大至 +5%。
- **通过公开市场操作渠道回笼资金：**剔除到期票据，截至 10 月底，越南央行已通过公开市场回笼资金 511.665 万亿越盾。

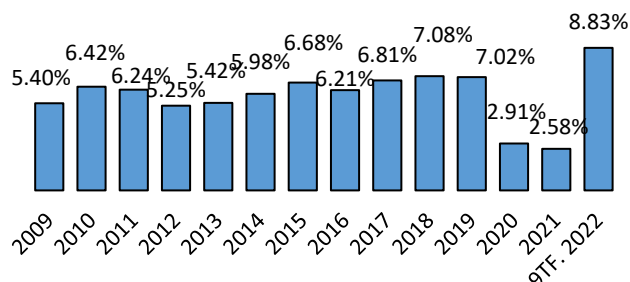
一、宏观-GDP 增长令人印象深刻

预计 2022 年第三季度，越南国内生产总值 (GDP) 同比增长 13.67%。2022 年前 9 个月，越南 GDP 同比增长 8.83%，创下 2011-2022 年阶段前 9 个月的最高增幅，生产经营活动逐步恢复增长势头，越南政府制定的经济社会恢复及发展政策已充分发挥作用。到 2022 年第四季度，GDP 增速可能不保持第三季度的高增速，但预计第四季度 GDP 增长仍超过 6%。因此，截至 2022 年底，预计 GDP 增速将超出 6.5% 的既定目标，甚至超过 8%。

GDP 季度同比增长率



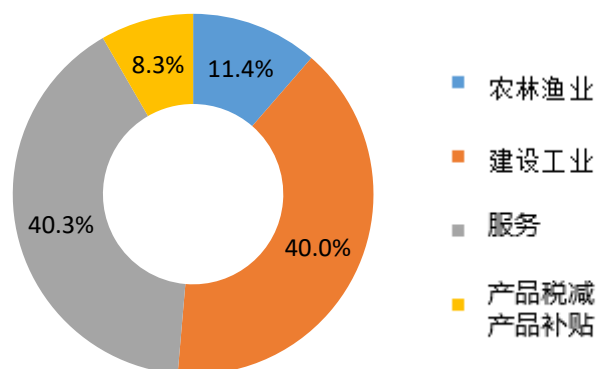
GDP 逐年增长



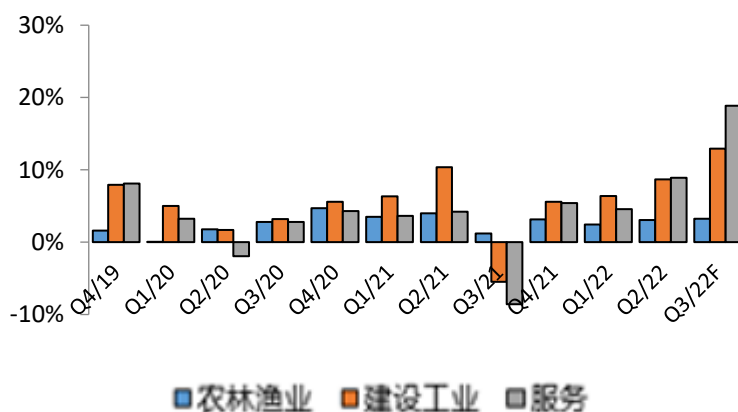
数据来源：越南统计总局

在 2022 年前 9 个月的整体经济增长中，农林水产业增长 2.99%（贡献率为 4.04%）；工业和建筑增长 9.44%（贡献率为 41.79%）；服务业增长 10.57%（贡献率为 54.17%）。其中多个市场服务业增长较快如，批发零售业同比增长 10.24%；运输和仓储增长 14.2%；住宿和餐饮服务增长 41.7%。

2022 年第三季度 GDP 结构



按行业划分的 GDP 年增长率



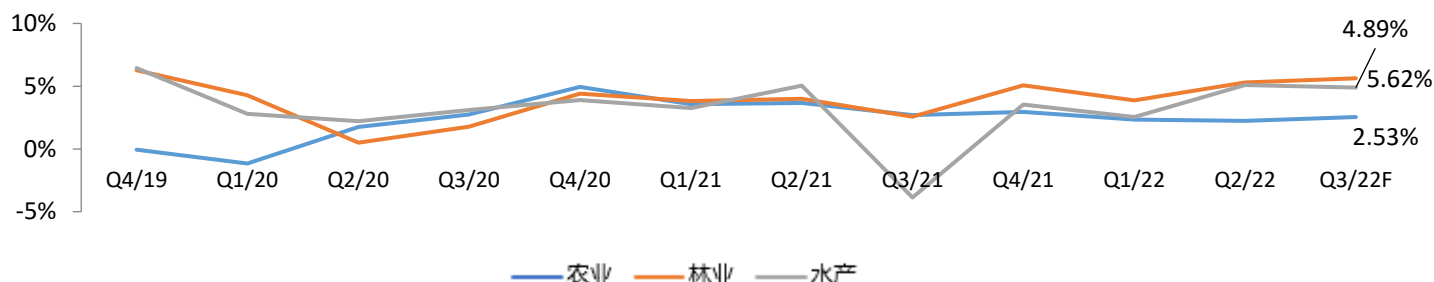
数据来源：越南统计总局

从 2022 年前 9 个月的经济结构来看，农林渔业占 11.27%；工业和建筑业占 38.69%；服务业占 41.31%；产品税减生产产品补贴的余额占 8.73%。

从 2022 年前 9 个月 GDP 使用情况来看，最终消费同比增长 7.26%，对整个经济体的贡献率为 44.46%；累计资产增长 5.59%，贡献率为 18.46%；货物和服务出口增长 8.94%；货物和服务进口增长 4.74%；货物和服务进出口差额的贡献率为 37.08%。

1. 农林渔业稳定增长

农林渔业同比增长



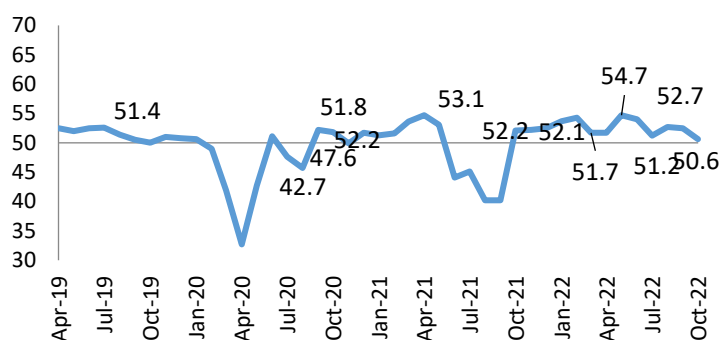
数据来源：越南统计总局

畜牧业平稳发展；由于查鱼、虾类等主要出口产品的需求及出口价格集体上涨，因此水产养殖发展良好。截至 2022 年 10 月底，全国生猪存栏总量同比增长 13.6%；家禽总数增长 5.2%；牛总数增长 3.3%。

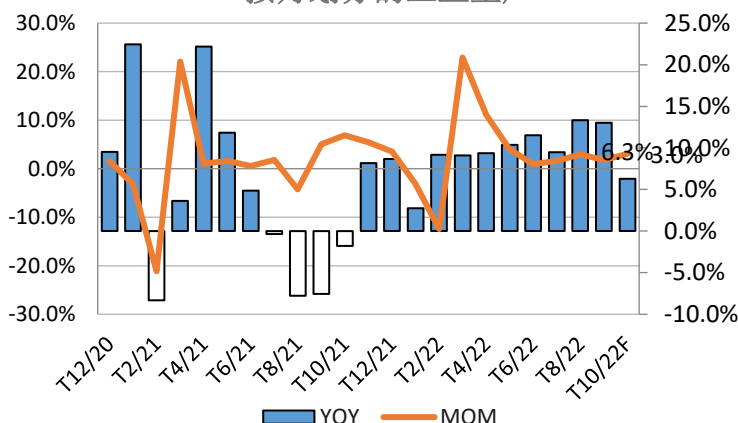
查鱼和虾类养殖稳定发展，原因是近几个月湄公河三角洲的原料查鱼价格以及全球市场需求高企，养殖虾类价格保持稳定在高位，养殖户有利可图。2022 年 10 月份，查鱼产量达 16.82 万吨，增长 7.2%，虾类 10.96 万吨，增长 4.3%。累计 2022 年前 10 个月，查鱼产量达 135.77 万吨，同比增长 14.6%，虾类达 88.72 万吨，增长 9.6%。

2. 工业生产基本恢复至疫情前的水平

工业 PMI 指数



按月划分的工业生产



数据来源：越南统计总局

10 月份工业生产指数 (IIP) 环比增长 3%，同比增长 6.3%。其中，与去年同期相比，加工制造业增长 5.7%；采矿业增长 6.3%；电力生产及分配增长 10.5%；供水及污水、垃圾处理处理增长 15.7%。累计 2022 年前 10 个月，工业生产指数 (IIP) 同比增长 9.6% (2021 年同期增长 3.8%)。其中，加工制造业增长 9.6% (2021 年同期增长 5.1%)；电力生产及分配增长 7.8%；供水及污水、垃圾处理处理增长 6.6%；采矿业增长 5%。

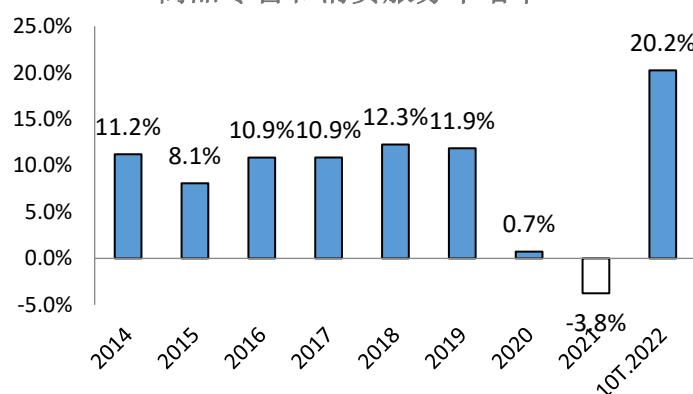
2022 年 10 月份，PMI 从 2022 年 9 月份的 52.5 点下调至 50.6 点，可见 10 月份总体情况有所改善，但这一水平是近 13 个月以来的最低水平。

3. 商品零售和消费服务突破性增长

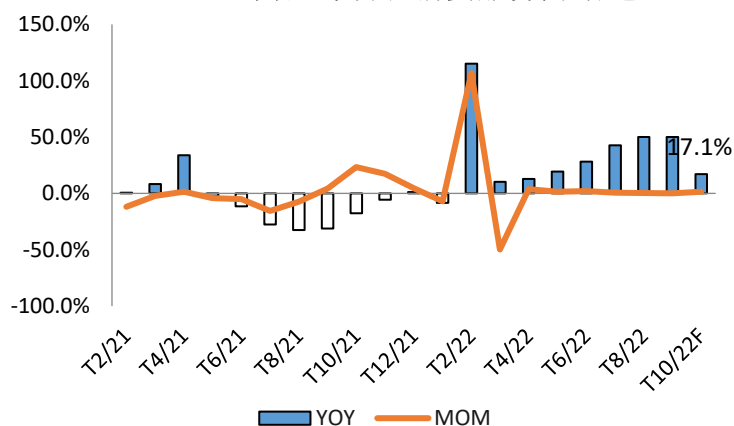
商品零售和消费服务营业额预计为 486.4 万亿越盾，环比增长 1.5%，同比增长 17.1%。累计 2022 年前 10 个月，消费品和服务的零售总额约为 4643.6 万亿越盾，同比增长 20.2%。2022 年前 9 个月，消费品和服务的零售总额约为 4170.2 万亿越盾，同比增长 21%（2021 年同期下降 5.1%），如果剔除价格因素上升 16.1%（2021 年同期下降 6.8%）。

2022 年前 10 个月的商品零售收入估计为 3675.4 万亿越盾，比去年同期增长 15%（移除价格因素增长 11%）。前 10 个月，住宿和餐饮服务收入估计为 467.1 万亿越盾，同比增长 51.8%；旅游收入估计为 19.7 万亿越盾，同比增长 3.9 倍。

商品零售和消费服务年增长率



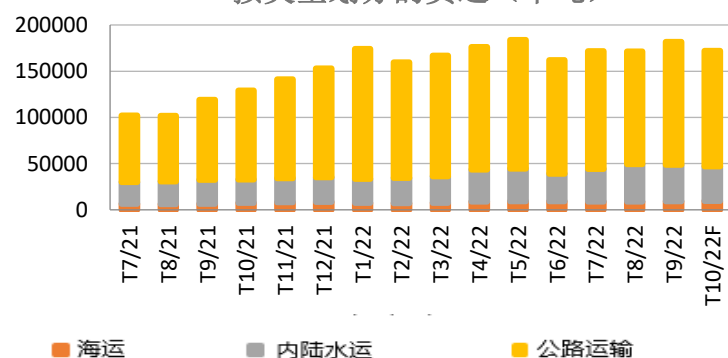
商品零售和消费服务月增速



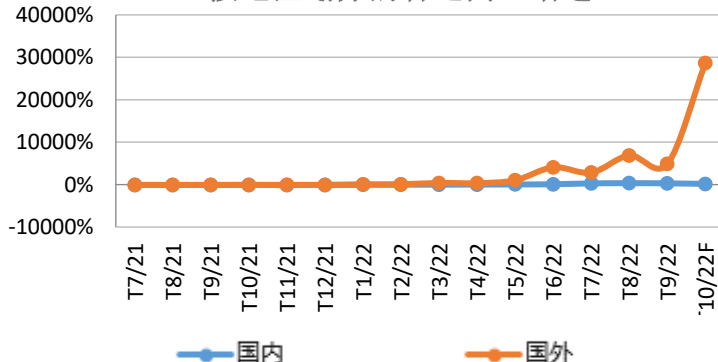
数据来源: 越南统计局

据 CSI 的观点，今年最后 2 个月，人民出行需求将强劲增长，加上商品和服务价格飙升，商品零售和消费服务在 2022 年后 2 个月仍有很大的发展空间。

按类型划分的货运（千吨）



按地区划分的客运同比增速



数据来源: 越南统计局

10 月份，运输活动较为活跃，客运和货运均取得了积极成果。其中，客运量增长 2.7 倍，客运周转量同比增长 3.8 倍，货运量增长 32.9%，货运周转量增长 40.1%。累计前 10 个月，客运量同比增长 44.9%，客运周转量增长 68.8%，货运量增长 23.7%。货运周转量增长 32.6%。

10 月份，赴越南的国际游客量达 48.44 万人次，环比增长 12.1%，同比增加 45.9 倍，原因是越南旅游已经重新开放，国际航班已经恢复。前 10 个月，赴越南的国际游客量达 235.72 万人次，同比增加 18.8 倍，但比疫情爆发前的 2019 年，则下降 83.7%。

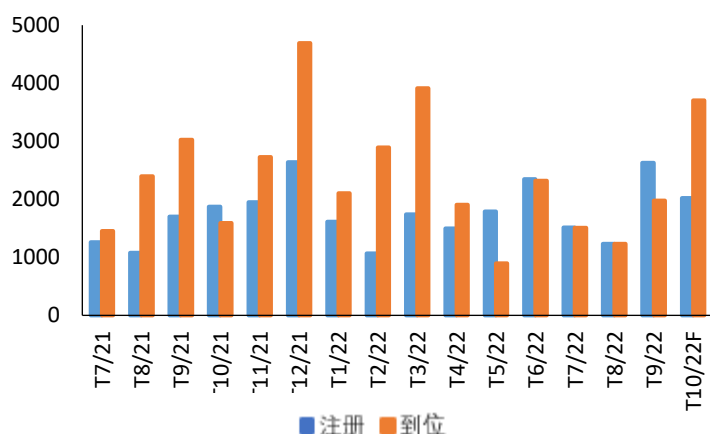
4. 实现外商直接投资——创下 5 年来 10 个月内最高增幅

截至 2022 年 10 月 20 日，流入越南的外商直接投资资本总额达近 224.6 亿美元，同比下降 5.4%，其中包括新增注册资本、调整后注册资本以及外国投资者出资和购股总额。

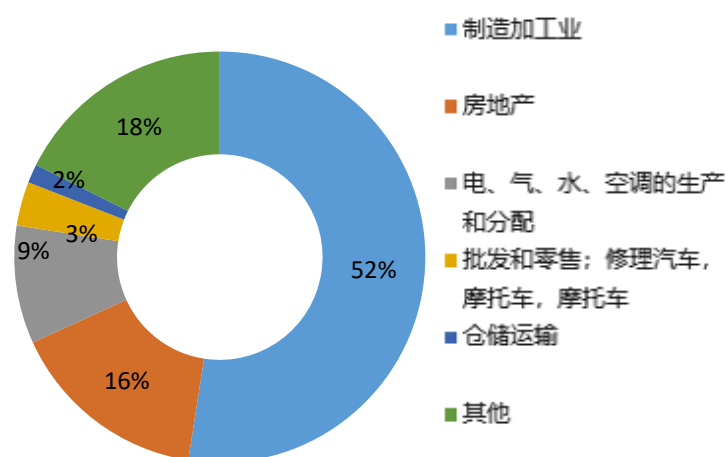
2022 年前 10 个月流入越南的实现外商直接投资估计为 174.5 亿美元，比去年同期增长 15.2%。这是过去 5 年 10 个月内实现的最高外商直接投资资本总额。

2023 年实施的 15% 的全球最低税率规则将使越南失去利用税收优惠吸引外国直接投资的优势。如果没有吸引外国直接投资的新政策，很有可能在 2022 年最后两个月和 2023 年，流入越南的外国直接投资将趋于减少。

按月度的 FDI



从年初以来，按领域分的注册 FDI



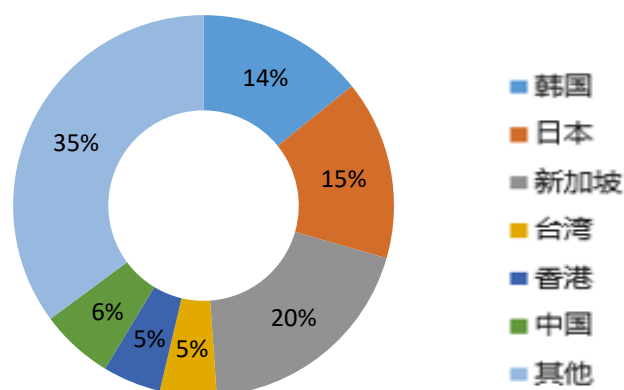
数据来源: 越南统计总局

2022 年前 10 个月，在越南获得投资许可的 67 个国家和地区中，日本是最大的投资国，投资额为 29.5 亿美元，占新注册资本总额的 29.7%；其次是新加坡，投资额为 16.5 亿美元，占比 16.6%；丹麦的投资额为 13.2 亿美元，占比 13.3%；中国的投资额为 8.044 亿美元，占比 8.1%；韩国的投资额为 7.795 亿美元，占比 7.9%；香港特别行政区（中国）的投资额为 7.522 亿美元，占比 7.6%。

关于对外投资方面，2022 年前 10 个月越南共有 90 个项目获得投资许可证，投资资金为 3.901 亿美元，比去年同期高出 1.8 倍；19 个项目调整注册资金，增资资金 6190 万美元，下降 85.5%。

总体而言，越南对外投资资本总额（新增和调整后的资金）达 4.521 亿美元，同比下降 30%。

按国家份的注册 FDI

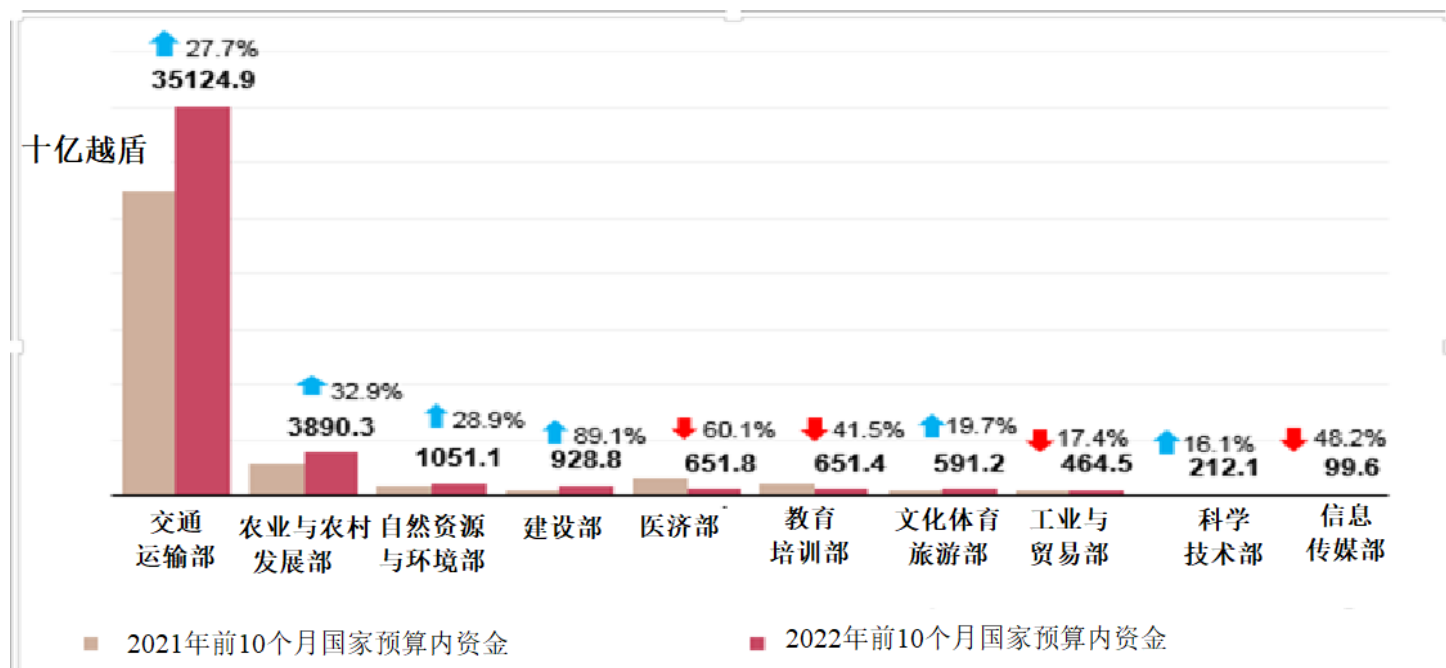


数据来源: 越南统计总局

5. 投资资金比去年同期大幅增长

10 月越南国家预算实际投资资金估计为 53.6 万亿越盾，同比增长 24.2%，其中：由中央管理的资金达近 10 万亿越盾，增长 37.1%；由地方管理的资本达 43.6 万亿越盾，增长 21.6%。2022 年前 10 个月，越南国家预算实际投资资本估计为 387.7 万亿越南盾，相当于年度计划的 67.1%，比去年同期增长 20.1%（2021 年同期为 64.3%，下降 7%）。

2022 年前 10 个月越南国家预算到位资金（按部委划分）



数据来源: 越南统计总局

6. CPI 涨幅低于世界平均水平，处于政府控制之中

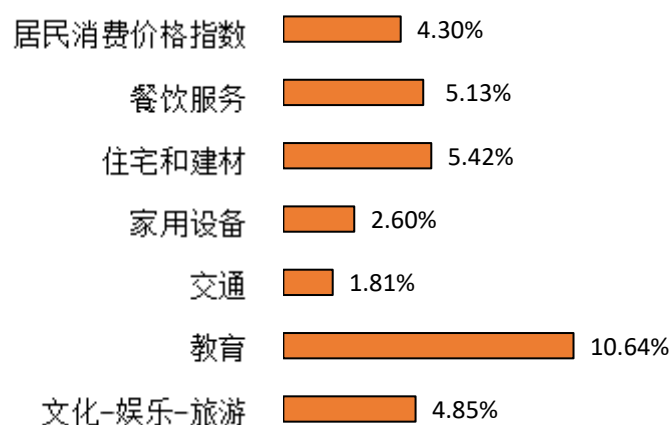
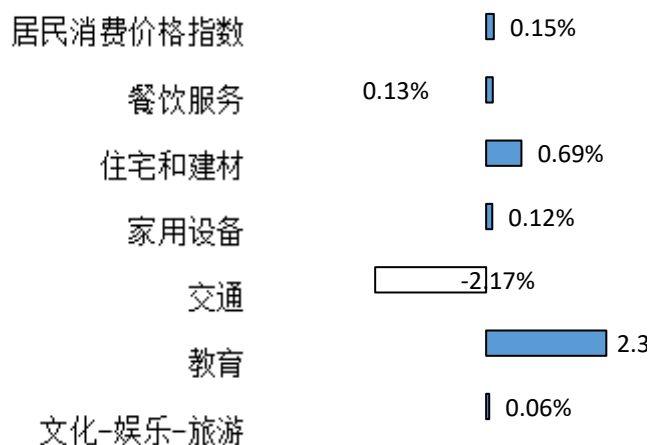
随着人们对租房需求的复苏，房屋租赁价格回升，加上一些地方增加了 2022-2023 新学年的学费，导致 2022 年 10 月的居民消费价格指数（CPI）环比上涨 0.15%。与 2021 年 12 月相比，10 月 CPI 上涨 4.16%，同比上涨 4.3%。2022 年前 10 个月平均 CPI 同比上涨 2.89%。

2022 年 10 月核心通胀环比上涨 0.45%，同比上涨 4.47%，高于总体平均 CPI 涨幅，主要是由于 10 月汽油价格环比下降且成为拉低 CPI 涨幅的因素，而油气价格却不处于核心通胀计算清单中的商品组。2022 年前 10 个月，核心通胀较 2021 年同期上涨 2.14%，低于总体平均 CPI（上涨 2.89%）。

许多商品的价格呈现飙升迹象，为了满足春节需求，今年最后两个月，当企业进入生产高峰期时价格压力将会增加。特别是汇率压力导致不少以进口原材料为投入产品的企业必须承担额外成本，从而推高部分产品的价格。尽管目前越南的 CPI 仍在政府的控制之下，但我们预计到 2022 年 12 月底 CPI 将上涨超过 4%。

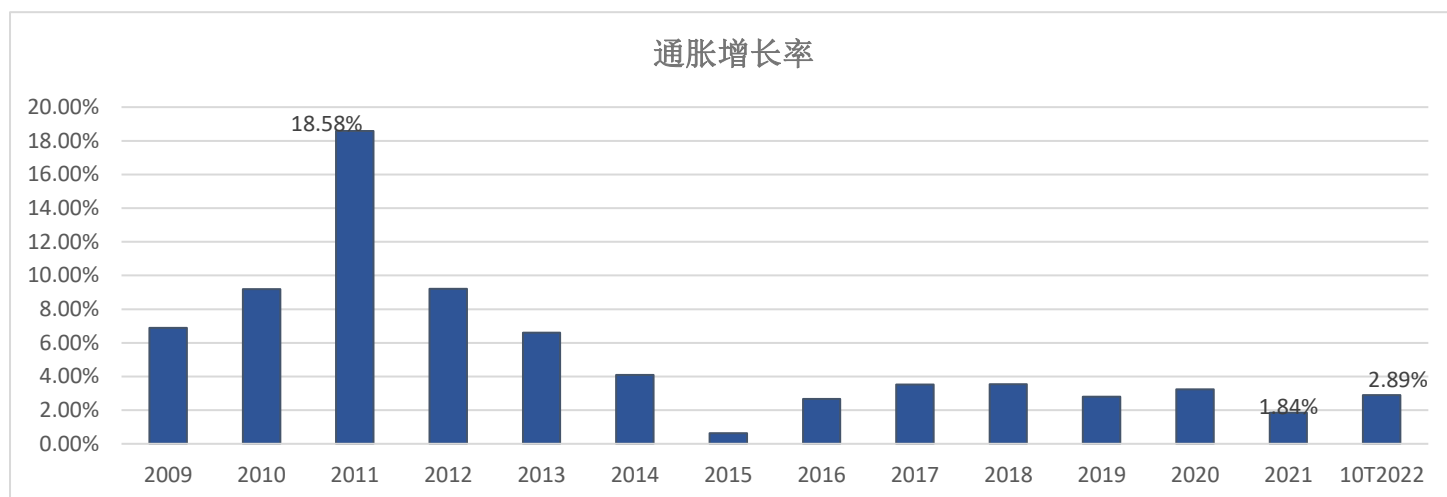
消费价格指数同比增长

10月平均通胀率



数据来源：越南统计总局

通胀增长率

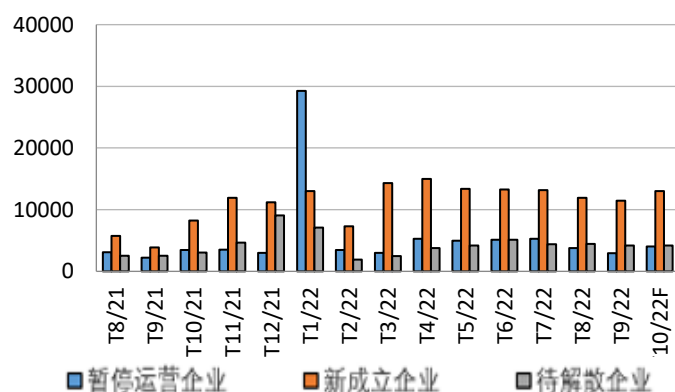


数据来源：越南统计总局

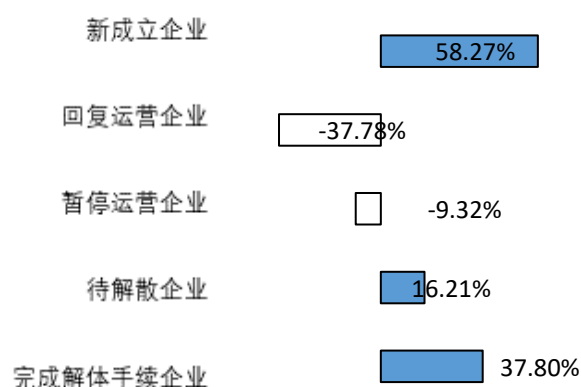
我们预测，越南今年的通胀率将超过 4% 的目标，到 2022 年底达到 4.2% - 4.3%。

7. 全国企业经营活动有起色

企业注册情况



10月企业注册情况（同比增长）

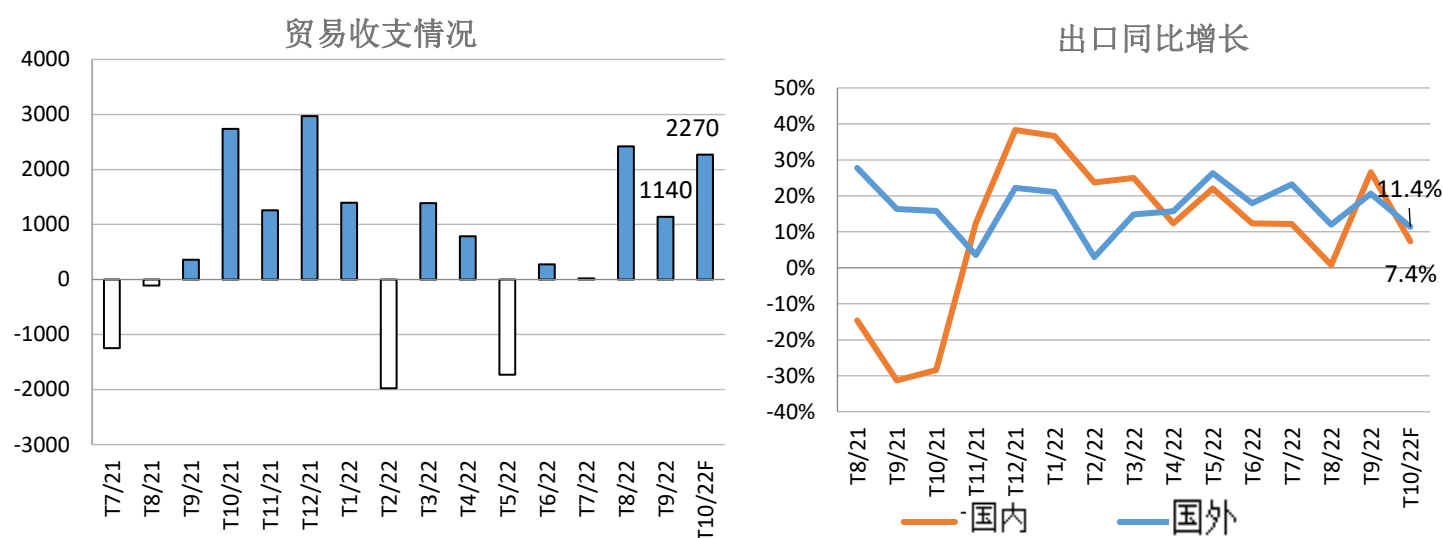


数据来源：越南统计总局

10 月份，全国新设企业共 1.3 万家，环比增长 13.6%，同比增长 58.3%。此外，全国复产复工企业 3900 家企业复工，环比下降 23.7%，同比下降 9.3%；暂停运营企业 4058 家，环比增长 38.3%，同比增长 16.2%；待办理解体手续企业 4200 家，环比增长 0.3%，同比增长 37.8%；完成解体手续企业 1602 家，环比增长 5.7%，同比增长 98.8%…… 2022 年前 10 个月，全国新设企业以及复产复工企业共 17.85 万家，同比增长 38.3%；平均每月新设和复产复工企业 1.78 万家。退出市场的企业数量为 12.21 万家，同比增长 25.8%。

2022 年第四季度对企业的调查显示，企业经营状况比 2022 年第三季度好，48.7%的企业给予正面评价，33.9%的企业表示经营和生产情况会渐渐稳定，只有 17.4%的企业预测经营情况将遇到更多困难。

8. 进出口趋于降温，但贸易顺差仍大幅增加



数据来源: 越南统计总局

2022 年 10 月货物出口额预计为 302.7 亿美元，环比增长 1.5%，同比增长 4.5%。2022 年前 10 个月，货物出口额预计为 3128.2 亿美元，同比增长 15.9%……2022 年 10 月货物进口额预计为 280 亿美元，环比下降 1.4%，同比增长 7.1%。2022 年前 10 个月，货物进口额预计为 3034.2 亿美元，同比增长 12.2%。

2022 年前 10 个月货物进出口市场方面，美国是越南最大的出口市场，预计出口额为 934 亿美元。中国是越南最大的进口市场，估计进口额为 1007 亿美元。

贸易差额：10 月份，越南贸易顺差额估计为 22.7 亿美元。2022 年前 10 个月，贸易顺差额估计为 94 亿美元（去年同期贸易逆差额为 6.3 亿美元）。

截至 2022 年 10 月份，越南进出口总额和贸易差额均超过政府指定的目标。

二、利率和货币

1. 汇率

美元兑越南盾汇率和美元指数



数据来源: CSI 整理

美元因受到美联储加息的推动而开始上涨，预计未来美联储将在很长一段时间继续收紧货币政策。截至 2022 年 10 月 25 日，国际市场的美元指数达 112.24 点，环比增加 1.35 点。2022 年 10 月份，美元指数环比上涨 1.84%，同比增长 5.42%，2022 年前 10 个月平均增长 1.17%。

关于越南市场，截至 2022 年 10 月 31 日，在自由市场上美元对越盾的汇率为 34840 越盾/美元，这样自年初以来越盾兑美元贬值 8.11%。在黑市场，美元交易价格处于高水平，在 10 月份有时 1 美元可兑换超过 25000 越盾，为 25225-25400 越盾/美元。

虽然美元升值，但与其他货币相比，越南盾的贬值幅度很小。具体来说，截至 2022 年 10 月底，越南盾 (-8.11%) 而许多其他当地货币贬值幅度很大，例如 JPY (-22.63%)；EUR (-13.6%)；GBP (-15.2%)；CNY (-13.2%)；THB (-12.67%)。



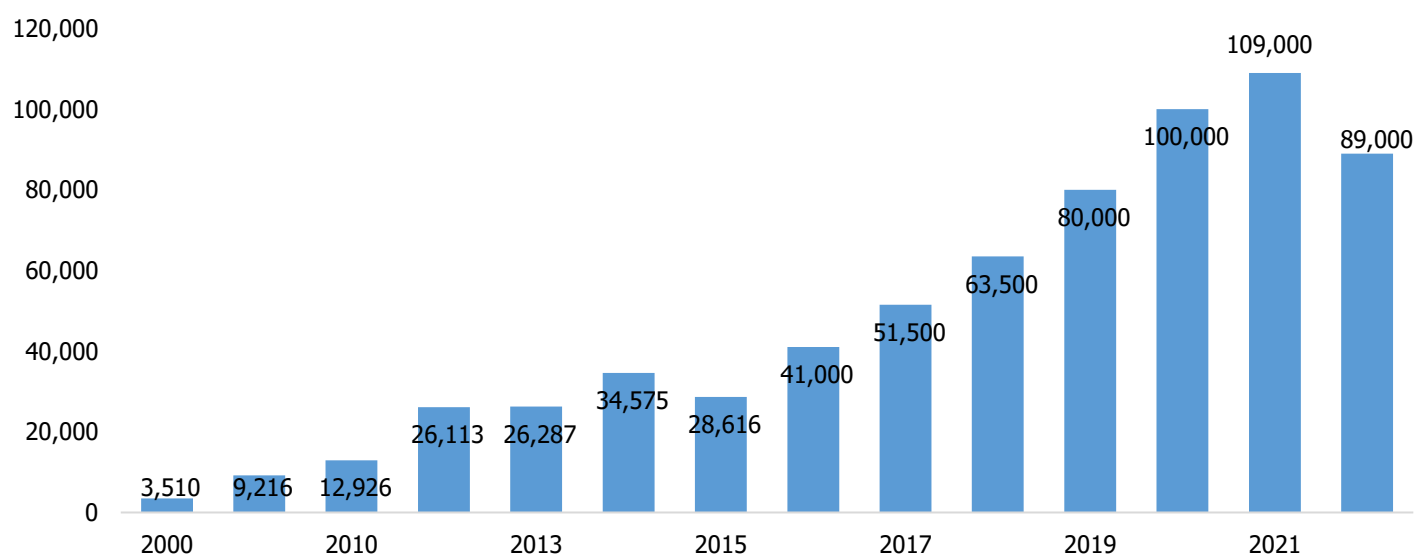
数据来源: Wichart.vn

加息趋势并没有停止的迹象，美联储刚在 11 月加息 0.75%，并预计将在 12 月继续加息，因此将继续影响美元兑越南盾的汇率。国家银行不得不在 6、7、8、9 月份连续抛售美元以稳定汇率并自 2020 年 9 月以来两次（2022 年 9 月 23 日和 2022 年 10 月 25 日）将运营利率提高 1% 以救援越南盾的贬值。

越南宏观经济当前需要快速解决通胀和汇率平稳等紧迫问题。目前，通胀率仍处于越南政府既定目标。在越南盾兑美元持续贬值的情况下，汇率令越南政府感到头疼。因此，国家银行不得不进行干预以稳定汇率，以避免越南盾兑美元贬值过快。

面对汇率压力，越南国家银行在前 5 个月连续抛售美元以稳定汇率（6 月、7 月、8 月、9 月和 10 月；10 月份卖出约 13.5 亿美元）。据世界银行（WB）统计，截至 2021 年底，越南总储备超过 1090 亿美元，过去 5 个月连续抛售超过 200 亿美元。因此外汇储备不再像以前那么充裕。SBV 不断提高美元的售价（2021 年至今的 4 次上调价格），“外汇储备”的使用空间相当有限，目前已跌破 IMF 的推荐水平（3 个月进口）。因此，国家银行很可能不得不使用其他工具来稳定汇率，例如在 2022 年底提高利率。

外汇储备（百万美元）

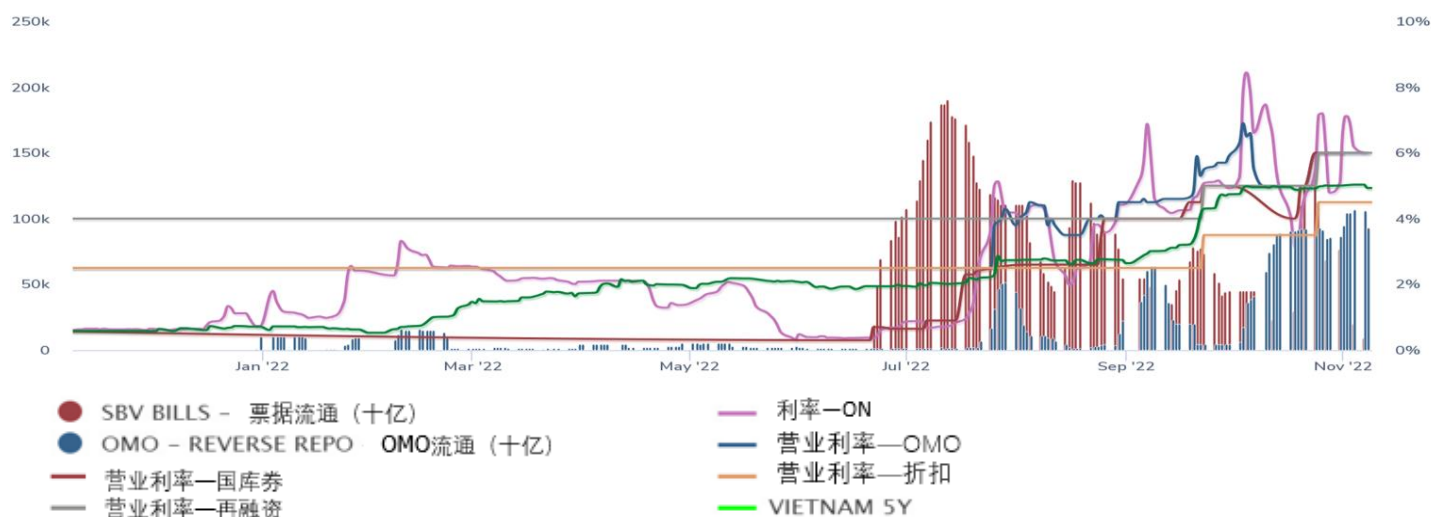


数据来源: CSI 整理

除了出售外汇储备外，越南国家银行还不断提高美元的出售价格并扩大汇率区间。具体而言，10 月 24 日，越南国家银行继续将美元在交易所的卖出价格从 24,380 越南盾/美元大幅上调至 24,870 越南盾/美元，涨幅为 490 越南盾，这是多年来最大的调整。同时，国家银行继续停止买入美元。这是越南国家银行 2022 年以来第六次，也是一个多月以来第四次上调美元售价。自年初以来，越南国家银行交易所的美元售价共上涨 1720 越南盾，涨幅为 7.4%。此外，越南国家银行决定自 2022 年 10 月 17 日起将美元兑越盾的交易区间从 $\pm 3\%$ 扩大至 $\pm 5\%$ 。

汇率将持续承压至 2022 年底，预计到 2022 年底，越南盾将贬值约 1.0-1.5%，累计 2022 年全年越南盾兑美元贬值（8.2-10.6）%。

2. 利率：越南国家银行第二次将基准利率上调 1%



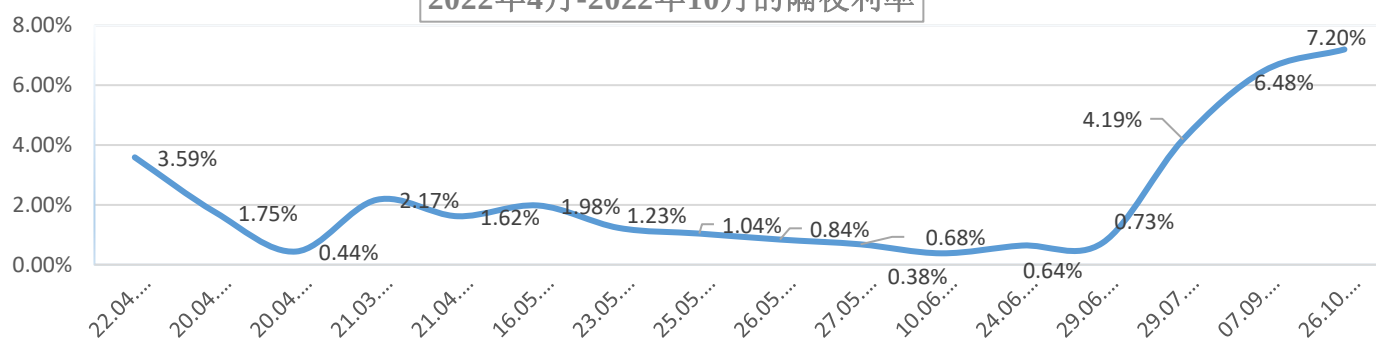
数据来源: Wichart.vn

在两年基准利率不变后，越南国家银行在9月底和10月底（2022年9月23日和2022年10月25日）连续两次将基准利率上调1%。具体而言：经过2次上调后，SBV利率调整如下：再融资利率年从5.0%/年上调至6.0%/年；再贴现率从3.5%/年降至4.5%/年；银行间电子支付隔夜拆借利率和国家银行对信贷机构和外资银行分行清算资本短缺的贷款利率从6.0%/年降至7.0%/年。

此次上调基准利率的举措是在全球通胀居高不下的背景下，美联储(Fed)调整已经6次将联邦基金目标利率(federal funds target rate)上调至3.75%-4%/年，预测在2022年最后几个月和2023年前几个月将继续增加。美元强势升值，增加国内利率和汇率压力，给通胀带来压力。

越南国家银行表示，货币政策管理积极主动、灵活多变，与财政政策以及宏观经济政策密切配合，有助于控制通胀、支持经济复苏、适应国内外市场形势变化，从而稳定货币和外汇市场，确保银行体系安全。

2022年4月-2022年10月的隔夜利率

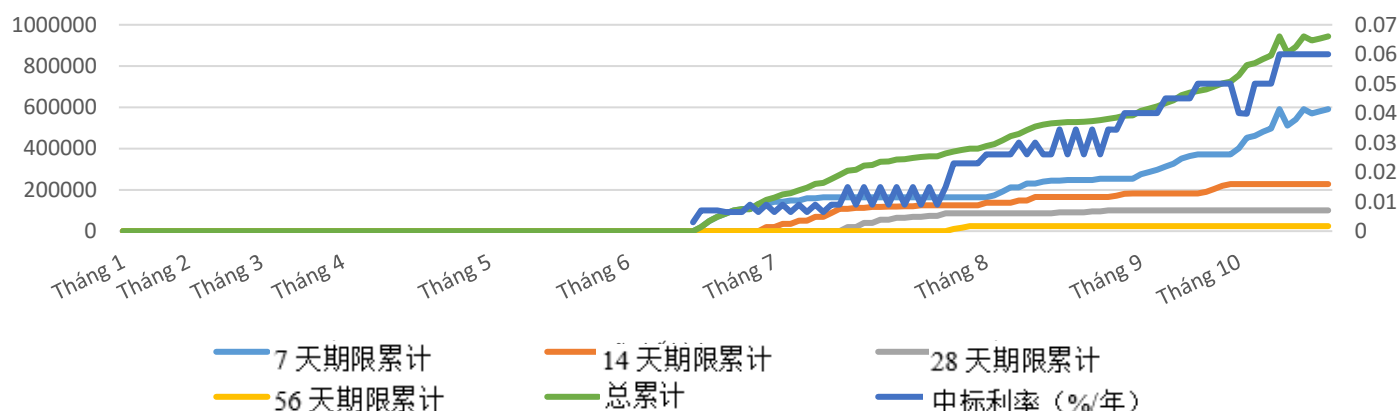


数据来源: SBV, CSI 整理

前3个月，当越南国家银行尚未上调基准利率时，银行同业拆借利率趋于上升（当SBV启动国库券渠道以收回资金开始小幅上涨），在9月份和10月份基准利率正式上调时大幅上涨。越南盾银行间隔夜利率有时高达8-9%/年，明显高出10月底的6%/年的水平，其他期限利率约7.5%/年。

受通胀压力影响，全球央行纷纷加息，从 5 月以来，市场似乎都在见证一场加息竞赛，丝毫没有降温的迹象。越南央行的举措也是顺势而为，跟上了全球货币紧缩的趋势。除了近期连续 2 次将基准利率上调 1% 外，过去一段时间，越南央行已经通过公开市场操作聚道回笼资金。

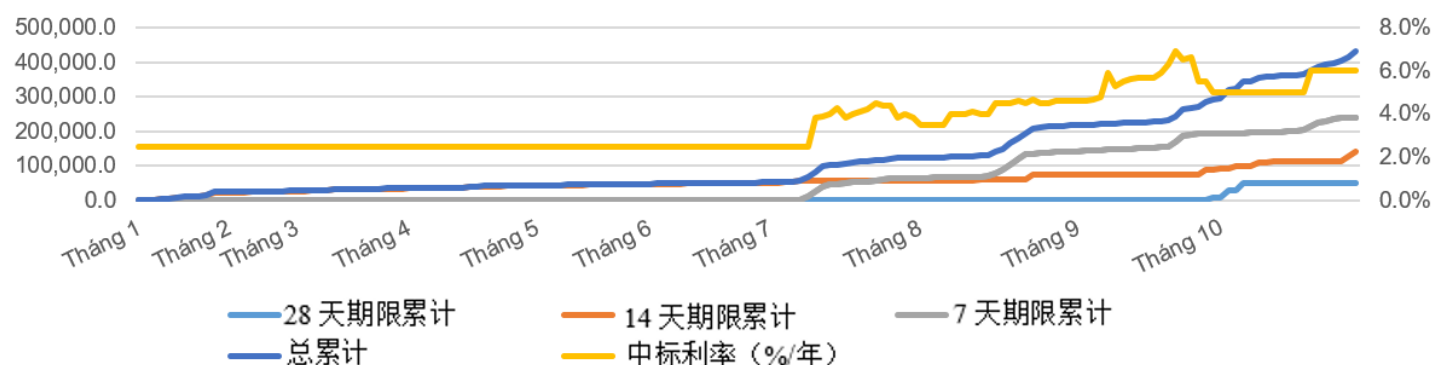
2022 年回笼指数走势图



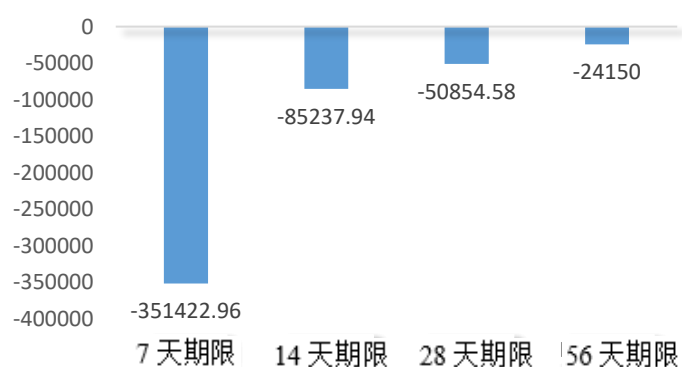
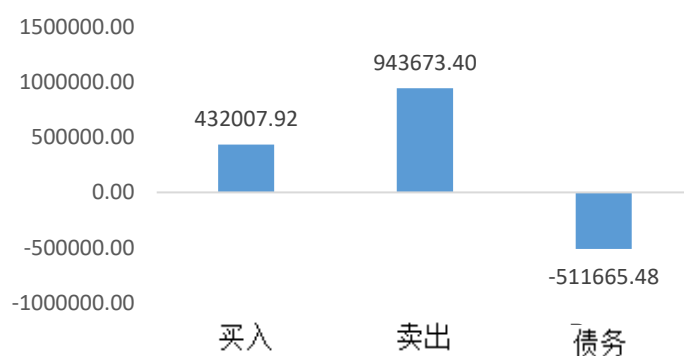
数据来源: SBV, CSI 整理

从 2022 年初至 2022 年 10 月底，越南央行在公开市场操作净回笼与净投放互现。今年前 10 个月，越南央行共投放资金超过 432 万亿越盾，共回笼资金 943.673 万亿越盾，其中包括 7 天、14 天、28 天、56 天期限的各类票据。剔除到期票据，截至 10 月底，越南央行已通过公开市场回笼资金 511.665 万亿越盾。

2022 年投放指数走势图



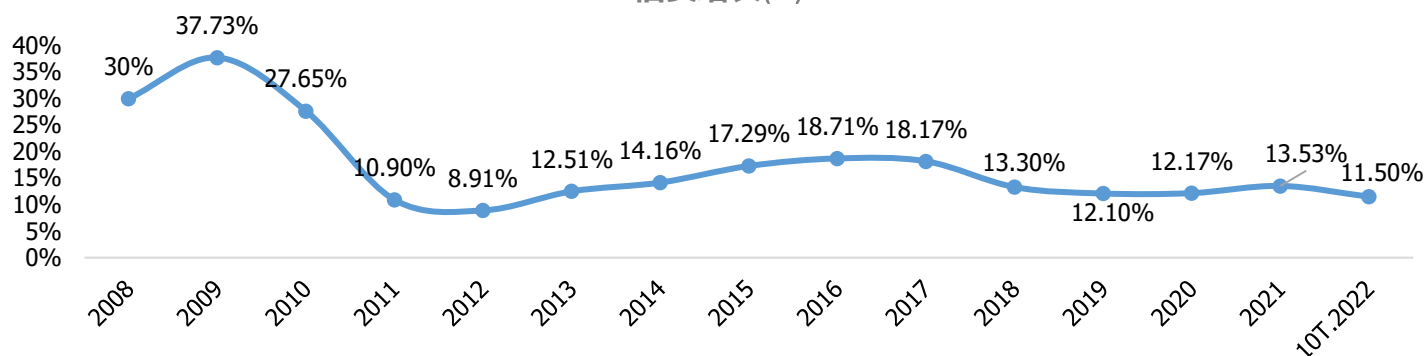
数据来源: SBV, CSI 整理

2022 年前 10 个月的未偿余额
(十亿越盾)2022 年 - 2022 年 10 月底按期限的卖出
和买入总额 (十亿越南盾)

数据来源: SBV, CSI 整理

3. 信贷增长维持在 14%

信贷增长(%)



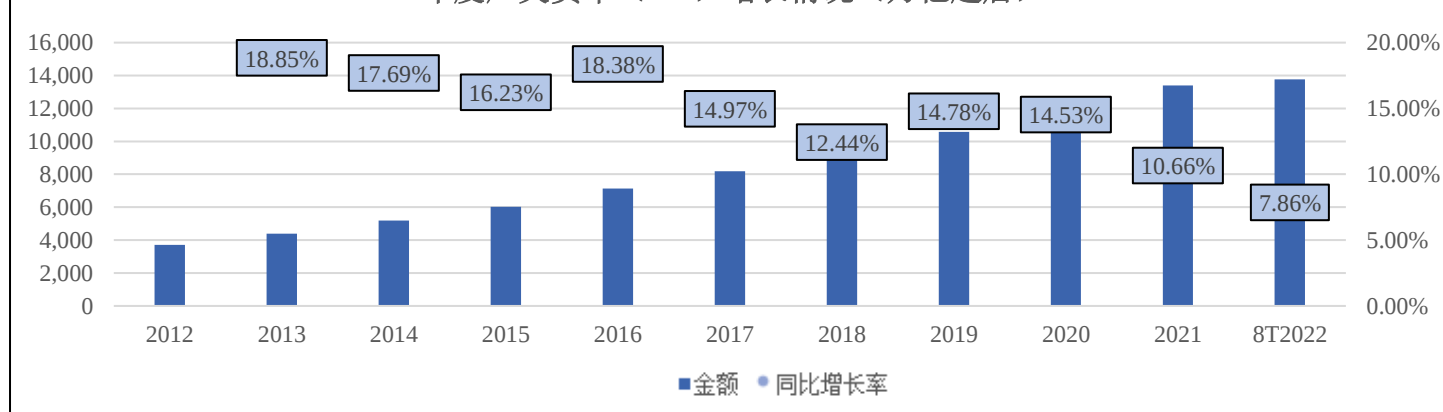
数据来源: SBV, CSI 整理

根据越南国家银行 (SBV) 的数据,截至 10 月底,信贷增长为 11.5%。因此,在 2022 年全年信贷增长为 14%的情况下,今年最后 2 个月的信贷空间仅为 2.5%左右。

从 2022 年初开始,国家银行发出指示,要求集中在优先的生产经营领域,严格控制证券、房地产等潜在风险领域的信贷。SBV 预计,2022 年信贷增长 14%。目前,越南国家银行仍坚定地实现这一目标,以控制通货膨胀并确保银行系统的安全。不过,这个目标可以在年底进行调整,信贷余额可上调至 15-16%。我们认为年底信贷增长将超过 14%,因为目前各银行已经接近 2022 年第二季度批准的信贷上限,并用尽第三季度所上调的信贷空间。

此外,从 2022 年 5 月 20 日至 2023 年底,2%/年利率支持计划(价值 40 万亿越南盾)已开始启动,但截至 8 月份,执行情况依然缓慢。随着利率支持计划的加速,预计许多银行在第四季度提升信贷上限,这将对信贷增长产生积极影响。

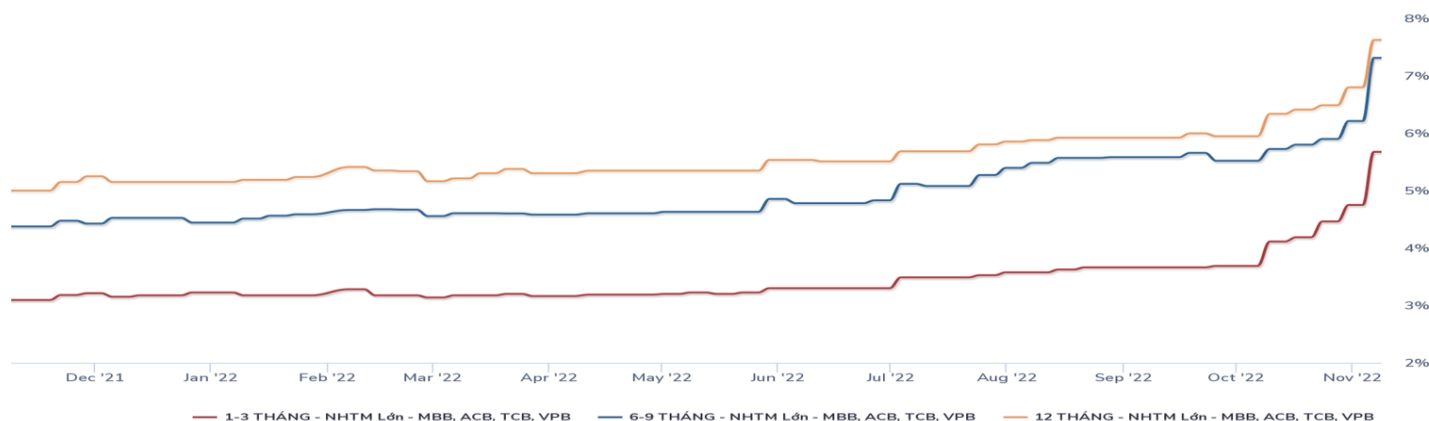
年度广义货币 (M2) 增长情况 (万亿越盾)



数据来源: SBV, CSI 整理

据越南国家银行的数据,截至 8 月份,广义货币 (M2) 达 13760 万亿越南盾,比 2021 年前 8 个月增长 7.86%。

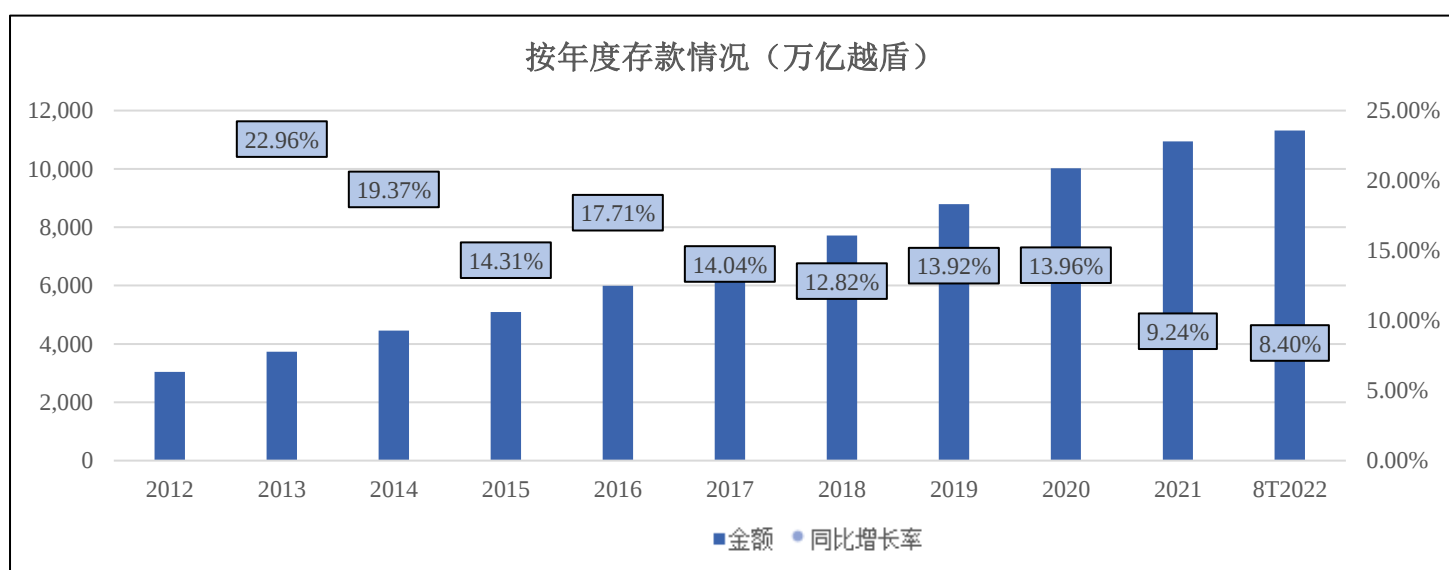
4. 越南国家银行第二次将基准利率上调 1% 之后，存款利率取得突破性增长



数据来源: Wichart.vn

越南国家银行第二次上调基准利率之后，银行系统大部分商业银行均上调存款利率。BacABank、NCB、SeABank、VIB 等一系列银行出台新的存款利率表，其中大幅上调期限为 6 个月以下的存款利率。

越南国家银行加息决定生效（2022 年 10 月 25 日）后，10 月 26 日市场最高存款利率已上升至 9.3%/年。许多银行也将存款利率上调至接近这一水平以确保资金充足。



数据来源: SBV, CSI 整理

目前，存款增速远低于信贷增速。此外，通胀压力加大，加上世界各国央行和越南央行在年底的基准利率呈上升趋势，使银行不得不跟随当前局势提高存款利率，从而吸引存款量。

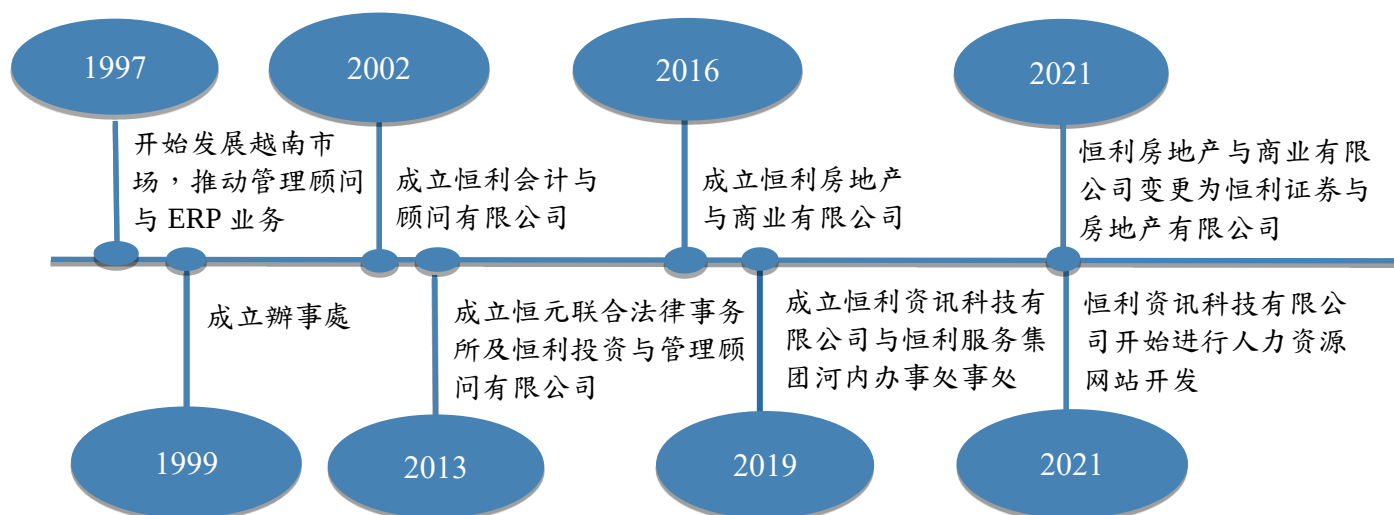
此外，根据第 08/2021 号通函的规定，自 10 月初起越南央行会将用于中长期贷款的短期资本的最高比例从目前的 37% 下调至 34%，这也可能会导致银行的资本成本有所增加，因为银行必须促进长期存款以确保资金充足，从而推高存款利率。

我们期望年底存款利率将在每年 10.5% 左右。

恒利服务集团简介

恒利服务集团不断创新，整合，致力于发展一站式服务，其最终目的在于成为企业最佳的后勤伙伴，为企业建造通往目的地的道路，桥梁，协助客户纵横商场，开创新局。

发展历程



有鉴于越南证券市场蓬勃发展，恒利房地产与商业有限公司于 2021 年 4 月增加证券投资顾问项目，并更名为恒利证券与房地产有限公司，主要提供证券相关资讯，以助各界商友投资越南证券市场。

第一办公室

📍 No.23, Ni Su Huynh Lien St., Ward 10, Tan Binh District, HCMC
 ☎ M +84 907 216 188 T +84 28 3975 6888 F +84 28 3860 3999
 ✉ business@everwin-group.com
 🌐 www.everwin-group.com



第二办公室

📍 No.133, Ni Su Huynh Lien St., Ward 10, Tan Binh District, HCMC
 ☎ M +84 913 125 253 T +84 28 3860 3888 F +84 28 3860 3999
 ✉ business@everwin-group.com
 🌐 www.everwin-group.com



河内办公室

📍 G3. 21.06, Vinhomes Greenbay No.7 Thang Long Boulevard, Me Tri Ward, Nam Tu Liem District, Ha Noi
 ☎ M +84 908 398 199
 ✉ business@everwin-group.com
 🌐 www.everwin-group.com



免责声明

本报告由 CSI SECURITIES 授权恒利证券与房地产有限公司发行，版权属 CSI 所有。本报告内容仅供参考，恒利证券与房地产有限公司对内容的准确性及完整性不做任何保证或承诺，对于因内容而导致机构或个人发生直接或间接的损失，恒利证券与房地产有限公司亦不承担任何责任。